



TExplorer

TExplorer giver dig en let adgang til alle oplysninger og dokumenter i tingbogen. TExplorer sikrer, at du altid har de nyeste data fra tingbogen.

TExplorer er et program, der giver klare fordele for brugere, som ofte indhenter data fra tingbogen, herunder advokater, ejendomsmæglere, banker landinspektører, kommuner og ledningsejere.

Let adgang til tingbogen

TExplorer er en system-til-system løsning, som kobler sig direkte op på tinglysningssystemet uden om tinglysningssportalen. TExplorer giver en væsentlig nemmere og hurtigere arbejdsgang for brugeren.

Fordelene med TExplorer:

- Det er let, overskueligt og hurtigt at anvende
- Det kan integreres med CAD, GIS og webgis, så en eller flere ejendomme kan udpeges i CAD, GIS eller webgis
- Mulighed for masseopslag på mange ejendomme på en gang
- Nemme og overskuelige udskrifter
- Direkte download af akter, digitale dokumenter og bilag ved dobbeltklik
- Arkiv med skannede akter, så man med det samme kan åbne en akt, der tidligere er hentet
- Mulighed for tillægsmoduler, der gør arbejdet endnu nemmere

Ejerlav navn	Ejerlav kode	Matrikelnummer	Areal	heraf vej	App.Dato
Holevadgård, Hol...	390851	16e	55864	0	1996.05.10
Holevadgård, Hol...	390851	15f	132314	0	2009.11.30
Torup By, Sanda...	391355	8a	11444	0	1996.05.10
Padese By, Padese...	390351	0d	7463	0	1996.05.10

Ejendoms Info
Stamdata hentet den: 2016.02.01 15:32:50
Ejendoms type: Ejendom

Adresse
Salbrovad 14
5610 Assens

Vurdering
Ejd. værdi: kr 4.650.000 Vurder
Grundværdi: kr 1.060.800

Skannede dokumenter
Hovedakt: 39_J_27

Akt Id	Status
39_J_27	Downloaded
39_C_434	Downloaded

Noteringer på ejendom
Hovednotering: Landbrugsejendom



GIS og CAD

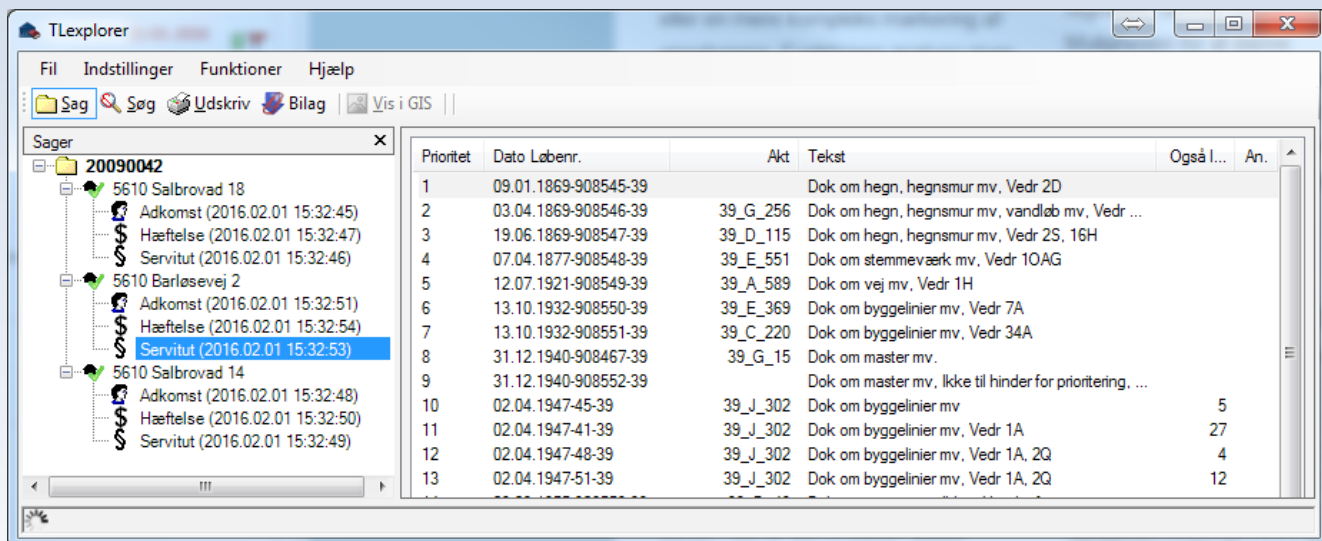
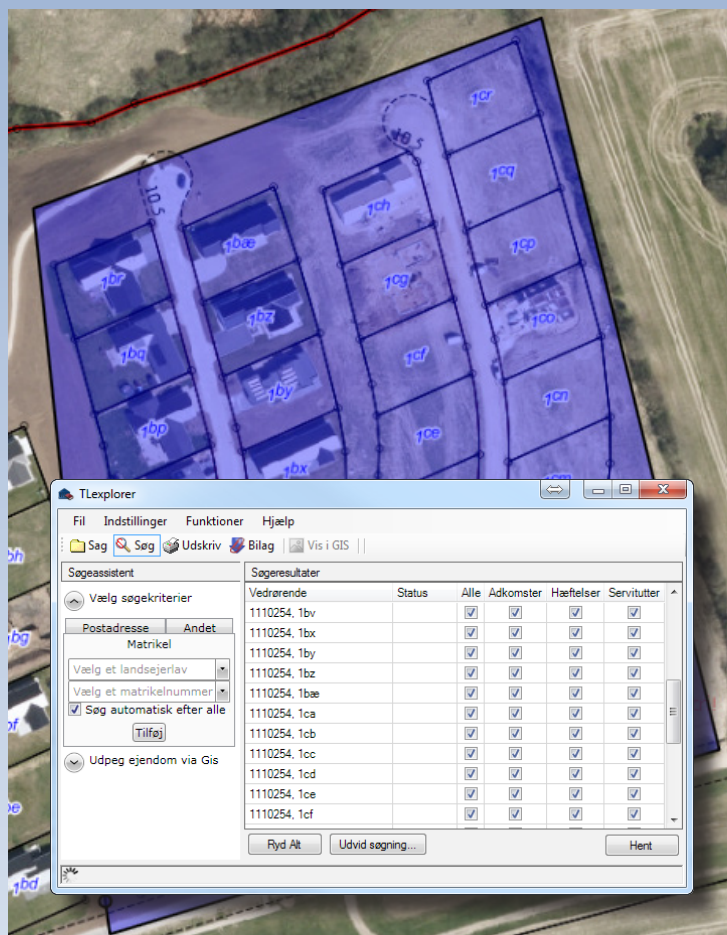
Udover de almindelige søgefunktioner er det muligt at integrere TExplorer med diverse GIS- og CAD-programmer. Derved kan du hente ejendomsoplysninger på baggrund af søgninger i disse programmer.

I eksemplet til højre er TExplorer startet fra www.kortviser.dk, hvor der søges på alle ejendomme, der berøres af det optegnede polygon.

Stor fleksibilitet i opslag

Brugeren kan med TExplorer foretage opslag på et ubegrænset antal ejendomme på én gang. Derudover vælger brugeren frit, hvilke oplysninger der hentes.

Opslag kan også foretages med parameterkald fra andre programmer eller med en liste af matrikelnumre, så der undgås en masse indtastninger.



LIFA Landinspektører har som det eneste firma, udenfor finanssektoren, udviklet en "system-til-system" løsning i forhold til tinglysningssystemet (godkendt af Tinglysningsretten). System-til-system løsningen har direkte opkobling til tinglysningssystemet – uden om Tinglysningsrettens hjemmeside og anvendes i LIFA's forskellige løsninger relateret til det digitale tinglysningssystem.

